

# Termos de Uso

## Aplicativo Móvel Sincronizzei

Vigência: 24 de março de 2026

### 1. Aceitação dos Termos

Estes Termos de Uso ("Termos") regem o acesso e a utilização do aplicativo móvel Sincronizzei ("Aplicativo"), operado pela SAURS DEVELOPERS LTDA ("Empresa", "nós"), CNPJ 52.669.597/0001-65, com sede na Av. Paulista 1106, Sala 01, Andar 16, Bela Vista, São Paulo, SP, Brasil.

Ao baixar, instalar ou utilizar o Aplicativo, você declara ter lido, compreendido e concordado integralmente com estes Termos. Caso não concorde com qualquer disposição, não utilize o Aplicativo.

Estes Termos aplicam-se aos usuários móveis ("usuários do App") cujas contas são criadas e gerenciadas pelo Administrador da empresa contratante por meio do Dashboard web. A relação contratual integral entre a empresa contratante e a Empresa é regida pelos Termos de Uso do SaaS Sincronizzei, dos quais estes Termos são parte complementar.

### 2. Descrição do Aplicativo

O Aplicativo Sincronizzei é uma ferramenta móvel para documentação de obras e projetos. Ele permite que usuários cadastrados:

- Criem e gerenciem registros de obras localmente no dispositivo
- Capturem fotos com metadados de geolocalização automáticos (coordenadas GPS incorporadas nos arquivos de imagem)
- Sincronizem registros de obras e mídias com o servidor em nuvem do Sincronizzei
- Exportem registros organizados em formato estruturado, incluindo arquivos KML para visualização do georreferenciamento

O Aplicativo é destinado exclusivamente ao uso de colaboradores da empresa contratante para documentar as próprias obras dessa empresa. Não pode ser utilizado para gerenciar ou documentar obras em nome de clientes de terceiros.

### 3. Permissões Necessárias no Dispositivo

Para executar suas funções principais, o Aplicativo requer as seguintes permissões no dispositivo:

- Localização (apenas durante o uso): para georreferenciar fotos com coordenadas GPS precisas. A localização é acessada somente enquanto o Aplicativo estiver ativo e em uso.
- Galeria de fotos e vídeos: para permitir o upload e o registro de arquivos de mídia relacionados às obras. O Aplicativo não acessa, escaneia nem coleta arquivos além daqueles que você seleciona ativamente.

A negação dessas permissões pode impedir o funcionamento correto ou total do Aplicativo.

# Termos de Uso

## Aplicativo Móvel Sincronizzei

Vigência: 24 de março de 2026

### 4. Acesso à Conta e Vínculo de Dispositivo

Sua conta de usuário móvel é criada pelo Administrador da empresa contratante e está sujeita ao limite de usuários estabelecido pelo plano de assinatura ativo.

Por razões de segurança e licenciamento, cada conta de usuário móvel é vinculada a um único ID de dispositivo. O uso das mesmas credenciais em mais de um aparelho simultaneamente não é permitido e será bloqueado pela plataforma. Você consente com a verificação e o registro do ID do seu dispositivo no momento do login.

Você é o único responsável pela confidencialidade das suas credenciais de acesso. Não compartilhe o acesso à sua conta com terceiros. Em caso de suspeita de uso não autorizado, notifique imediatamente o Administrador da sua empresa e entre em contato conosco pelo e-mail saursdev@gmail.com.

### 5. Uso Permitido e Proibições

Você concorda em utilizar o Aplicativo apenas para sua finalidade prevista e em conformidade com a legislação aplicável. As seguintes ações são expressamente proibidas:

- Copiar, realizar engenharia reversa, descompilar ou tentar acessar o código-fonte do Aplicativo
- Modificar, adaptar ou criar obras derivadas com base no Aplicativo
- Compartilhar suas credenciais de acesso com pessoas fora da conta cadastrada da empresa contratante
- Utilizar o Aplicativo para armazenar, transmitir ou processar conteúdo ilegal, incluindo conteúdo que promova crimes, discurso de ódio ou viole direitos de propriedade intelectual de terceiros
- Introduzir malware, vírus ou qualquer código que possa danificar o Aplicativo ou sua infraestrutura
- Utilizar o Aplicativo para qualquer finalidade fora do escopo descrito na Seção 2

Violações podem resultar na suspensão imediata ou no encerramento da sua conta, sem prejuízo das medidas legais cabíveis à Empresa.

### 6. Propriedade Intelectual

Todos os direitos de propriedade intelectual sobre o Aplicativo — incluindo, mas não se limitando a, código-fonte, design, marcas e bases de dados — são de propriedade exclusiva da SAURS DEVELOPERS LTDA, protegidos pela legislação brasileira (Lei nº 9.610/98 e Lei nº 9.279/96).

Estes Termos concedem a você uma licença de uso pessoal, não exclusiva, intransferível e revogável para utilizar o Aplicativo exclusivamente para as finalidades aqui descritas. Você não adquire nenhum direito de propriedade ou propriedade intelectual pelo uso do Aplicativo.

# Termos de Uso

## Aplicativo Móvel Sincronizzei

Vigência: 24 de março de 2026

### 7. Serviços de Terceiros

O Aplicativo utiliza os seguintes serviços de terceiros:

- Expo — plataforma de desenvolvimento e execução
- Sentry — monitoramento de erros e diagnósticos

Esses serviços são regidos por seus próprios termos e condições. A Empresa não se responsabiliza pelas práticas desses terceiros.

O Aplicativo requer conexão ativa com a internet (Wi-Fi ou dados móveis) para sincronização. Cobranças de dados pelo seu operador de telefonia podem ser aplicadas e são de sua responsabilidade.

### 8. Segurança do Dispositivo

Você é responsável por manter a segurança do seu dispositivo móvel e por mantê-lo carregado e operacional. A Empresa desaconselha fortemente o jailbreak ou o root do dispositivo, pois essas ações podem comprometer o funcionamento do Aplicativo e a segurança dos seus dados.

A Empresa não se responsabiliza por problemas decorrentes de modificações não autorizadas no sistema operacional do dispositivo.

### 9. Isenção de Garantias e Limitação de Responsabilidade

O Aplicativo é fornecido "no estado em que se encontra" (As Is), sem garantias de operação ininterrupta, ausência de erros ou adequação a qualquer finalidade além das descritas na Seção 2.

A Empresa não se responsabiliza por:

- Falhas de sincronização decorrentes de falta de conexão com a internet ou esgotamento do plano de dados
- Perda de dados causada por falha do dispositivo, modificação não autorizada ou erro do usuário
- Interrupções causadas por infraestrutura de terceiros (ex: AWS, operadoras de telecomunicação)
- Quaisquer danos indiretos, incidentais ou consequenciais decorrentes do uso do Aplicativo

Quando comprovada responsabilidade direta da Empresa, a responsabilidade total estará limitada ao valor total pago pela empresa contratante nos 6 (seis) meses anteriores ao evento que gerou o dano.

### 10. Atualizações e Encerramento

# Termos de Uso

## Aplicativo Móvel Sincronizzei

Vigência: 24 de março de 2026

A Empresa poderá disponibilizar atualizações do Aplicativo via App Store ou Google Play Store. Recomenda-se manter o Aplicativo sempre atualizado. A Empresa não garante compatibilidade contínua com todas as versões de sistemas operacionais.

O acesso ao Aplicativo poderá ser revogado nas seguintes situações:

- Cancelamento da assinatura pela empresa contratante (acesso encerrado ao final do ciclo de cobrança)
- Rescisão da conta da empresa contratante por violação dos Termos de Uso do SaaS
- Constatação de violação destes Termos por parte do usuário

Após o encerramento, você deve cessar o uso do Aplicativo. A gestão dos seus dados seguirá a política de retenção prevista na Política de Privacidade e nos Termos de Uso do SaaS Sincronizzei.

### 11. Alterações nestes Termos

A Empresa poderá atualizar estes Termos a qualquer momento. As alterações serão comunicadas por e-mail com antecedência mínima de 15 (quinze) dias antes de entrarem em vigor. A continuidade do uso do Aplicativo após a data de vigência dos Termos atualizados implica a aceitação das novas condições. Caso não concorde, você deve encerrar o uso do Aplicativo e solicitar ao Administrador da sua empresa o cancelamento da sua conta.

### 12. Lei Aplicável e Foro

Estes Termos são regidos pelas leis da República Federativa do Brasil, em especial o Código Civil Brasileiro (Lei nº 10.406/2002), o Marco Civil da Internet (Lei nº 12.965/2014) e a LGPD (Lei nº 13.709/2018).

Eventuais litígios decorrentes destes Termos ficam sujeitos à jurisdição exclusiva do Foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

### 13. Contato

Para dúvidas, notificações ou suporte relacionados a estes Termos:

**SAURS DEVELOPERS LTDA**

E-mail: saursdev@gmail.com

Telefone: +55 (83) 99335-8558

Endereço: Av. Paulista 1106, Sala 01, Andar 16, Bela Vista, São Paulo, SP, CEP 01.310-914